

UMOWA

W dniu 2026 r. w Kobylanach pomiędzy:

I. **Gminą Terespol**, Plac Ryszarda Kaczorowskiego 1, Kobylany, 21-540 Małaszewicze, NIP 537-23-33-717, REGON 030237470, reprezentowaną przez **Wójta Gminy Terespol Krzysztofa Iwaniuka**, zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”,

a

II., reprezentowanym przez, zwanym dalej w treści umowy „Wykonawcą”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Informacje wstępne

Niniejsza umowa zostaje zawarta po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **dostawę oświetlenia estradowego sali widowiskowej w budynku GCKiS w ramach zadania pn. „Budowa Gminnego Centrum Kultury i Sportu – Etap I”**, w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji - art. 275 pkt 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, w wyniku którego dokonano wyboru Wykonawcy.

§ 2

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **dostawę oświetlenia estradowego sali widowiskowej w budynku GCKiS w ramach zadania pn. „Budowa Gminnego Centrum Kultury i Sportu – Etap I”**.

2. Wykonawca oświadcza, iż będące przedmiotem umowy wyposażenie jest fabrycznie nowe, wyprodukowane nie wcześniej niż w 2025 roku i spełnia wszystkie parametry techniczne określone w załączniku do SWZ pn.: „Opis przedmiotu zamówienia i parametry techniczne urządzeń” stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1) dostawę oświetlenia scenicznego wraz z konsolą sterującą, interfejsem umożliwiającym obsługę działań artystycznych w Sali widowiskowej Gminnego Centrum Kultury i Sportu w Kobylanach, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ;

2) dostawa stanowiska realizatora światła, dźwięku i obrazu oraz skrzyni transportowej do urządzeń sterujących, oświetlenia;

3) montaż ruchomych projektorów ze źródłem światła LED wraz ze sterowaniem, podłączeniem, konfiguracją i uruchomieniem sprzętu oraz szkoleniem z zakresu obsługi pracowników GCK;

4) dostarczenie: instrukcji obsługi, użytkowania i konserwacji poszczególnych elementów wyposażenia w języku polskim, atestów, kart gwarancyjnych, protokołów badań i sprawdzeń, w języku polskim;

5) serwis sprzętu w okresie rękojmi/gwarancji.

Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia w tym: wniesienia, rozpakowania, montażu elementów w Sali widowiskowej GCKiS oraz usunięcia zabezpieczeń, opakowań itp. elementów dostawy z obiektu Zamawiającego, na własny koszt i na własne ryzyko.

4. Zgodnie z treścią art. 99 ustawy PZP, jeżeli OPZ zawiera wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazy *lub równoważny*. Wszystkie nazwy firmowe przedmiotu zamówienia użyte w OPZ powinny być traktowane jako definicje standardowe, a nie konkretne nazwy firmowe.

5. Zamawiający dopuszcza zaoferowanie sprzętu równoważnego. Równoważność oznacza, że dostarczany sprzęt musi zapewniać co najmniej pełną funkcjonalność, określoną przez Zamawiającego w OPZ w stosunku do którego jest wskazywana przez Wykonawcę jako równoważne i posiadać nie gorsze parametry techniczne .

6. W przypadku zaoferowania przedmiotów zamówienia równoważnych Wykonawca zobowiązany jest w ofercie udowodnić , że funkcjonalność oferowanych przedmiotów zamówienia jest równoważna w

stosunku do przedmiotów wskazanych przez Zamawiającego. Zamawiający określa następujące kryteria oceny równoważności:

- 1) Wykonawca musi na swoją odpowiedzialność i swój koszt udowodnić, że zaoferowane przedmioty zamówienia spełniają wszystkie wymagania i warunki określone w OPZ, w szczególności w zakresie:
 - a) funkcjonalność zaoferowanych przedmiotów zamówienia równoważnych, które nie mogą być ograniczone i gorsze względem funkcjonalności przedmiotu zamówienia określonego w OPZ.
 - b) warunków i zakresu usług gwarancji, asysty technicznej i konserwacji zaoferowanych produktów równoważnych, które nie mogą być gorsze niż produktów określonych w OPZ,
 - 2) W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę produktu równoważnego Wykonawca dokona transferu wiedzy w zakresie utrzymania i rozwoju rozwiązania opartego o zaproponowane produkty.
7. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje dostawę własnym transportem, rozładunek i montaż urządzeń.
8. Wykonawca na co najmniej 1 dzień przed planowaną dostawą poinformuje zamawiającego pisemnie lub telefonicznie o terminie dostawy.
9. Zamówienie należy wykonać zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w sposób gwarantujący należyłą jakość.
10. W każdym przypadku użycia w opisie przedmiotu zamówienia norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp wykonawca powinien przyjąć, że odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

§ 3

Termin wykonania przedmiotu umowy

Przedmiot umowy będzie zrealizowany w terminie czterech tygodni licząc od dnia zawarcia umowy.

§ 4

Obowiązki stron

1. Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) przekazania w ciągu 3 dni od dnia zawarcia umowy Wykonawcy terenu do montażu telebimu w formie protokołu przekazania podpisanego przez obie Strony.
 - 2) uczestniczenia w konsultacjach, które okażą się niezbędne dla zapewnienia właściwego wykonania umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) w terminie 5 dni od podpisania umowy do dostarczenia Zamawiającemu wyspecyfikowanych wartości poszczególnych urządzeń (kosztorys);
 - 2) na co najmniej 3 dni przed planowaną dostawą do poinformowania zamawiającego pisemnie lub telefonicznie o terminie dostawy.
 - 3) uczestniczenia w konsultacjach, które okażą się niezbędne dla zapewnienia właściwego wykonania umowy;
 - 4) zapewnienia, aby wszystkie osoby wyznaczone do wykonywania czynności objętych przedmiotem umowy posiadały odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa;
 - 5) wprowadzania zmian lub uzupełnień w przedmiocie umowy tylko za zgodą Zamawiającego
 - 6) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w sposób gwarantujący należyłą jakość, z materiałów własnych posiadających aktualne atesty, aprobaty techniczne, certyfikaty, deklaracje zgodności lub właściwości użytkowe wymagane przez odpowiednie przepisy prawa;
 - 7) oznakowania i zabezpieczenia miejsca montażu na własny koszt;

- 8) pełnej i zgodnej współpracy z innymi Wykonawcami realizującymi dostawę, usługi lub roboty budowlane – wskazanymi przez Zamawiającego;
 - 9) dostarczenia lub sporządzenia i przekazania Zamawiającemu po zrealizowaniu przedmiotu zamówienia, najpóźniej w dniu odbioru końcowego wszelkich wymaganych prawem instrukcji, niezbędnych do prawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy, atestów, aprobat technicznych, protokołów badań, prób i sprawdzeń, kart gwarancyjnych, świadectw jakości, inwentaryzacji, certyfikatów, itp.
 - 10) uporządkowania terenu montażu, demontażu obiektów tymczasowych po wykonaniu przedmiotu zamówienia.
 - 11) do dostarczenia w tym: wniesienia, rozpakowania, montażu elementów w Sali widowiskowej GCKiS oraz usunięcia zabezpieczeń, opakowań itp. elementów dostawy z obiektu Zamawiającego, na własny koszt i na własne ryzyko i przekazania odpadów odpowiednim jednostkom dysponującym wszelkimi niezbędnymi pozwoleniami na odbiór odpadów, gwarantującym zagospodarowanie odpadów zgodnie z prawem.
3. Wykonawca oświadcza, iż będące przedmiotem umowy wyposażenie jest fabrycznie nowe, wyprodukowane nie wcześniej niż w 2025 roku i spełnia wszystkie parametry techniczne określone w załączniku do SWZ pn.: „Opis przedmiotu zamówienia” stanowiącym Załącznik nr 1 do Umowy.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim lub Zamawiającemu wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy, spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy.
5. Wykonawca ubezpiecza się na własny koszt od odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w związku z dostawą, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 5

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim lub Zamawiającemu wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy, spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy.
2. Wykonawca ubezpiecza się na własny koszt od odpowiedzialności cywilnej za szkody powstałe w związku z dostawą, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych.

§ 6

Wymagania dotyczące zatrudnienia

1. W związku z zastosowaniem klauzuli społecznej na podstawie art. 95 ustawy Pzp, zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę i podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, przez cały okres wykonywania tych czynności, w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy, tj. pracowników wykonujących następujące czynności: montaż, podłączenie i uruchomienie systemu nagłośnienia. W odniesieniu do osób wymienionych w ust. 1 umowy zamawiający wymaga udokumentowania przez wykonawcę w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy faktu zatrudniania na podstawie umowy o pracę, poprzez przedłożenie zamawiającemu:
 - 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika, lub
 - 2) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, lub
 - 3) poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, lub
 - 4) innych dokumentówzawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
2. W przypadku zmiany osób zatrudnionych przez wykonawcę do wykonywania czynności o których mowa w ust. 1, wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia stosownych dokumentów, o których mowa w ust. 2, dotyczących nowego pracownika, w terminie 5 dni od dnia rozpoczęcia wykonywania przez tę osobę czynności, o których mowa w ust. 1.

3. W przypadku niezatrudnienia na zasadach opisanych w ust. 1, osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej na zasadach określonych w § 10 ust. 1 pkt 5 umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 umowy, w całym okresie obowiązywania umowy. Zamawiający jest w szczególności uprawniony do żądania:
 - aktualnych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w ust. 2 umowy,
 - wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 1 umowy.

§ 7

Podwykonawcy

1. Strony umowy ustalają, że dostawa zostanie wykonana przez wykonawcę **osobiście / bądź z udziałem podwykonawców** *(odpowiednie skreślić)*
2. Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć realizację następującej części zamówienia następującym podwykonawcom:
 - 1) nazwa podwykonawcy:
 - opis powierzonej części zamówienia:
 - czy podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp(tak/nie)
 - 2) nazwa podwykonawcy:
 - opis powierzonej części zamówienia:
 - czy podwykonawca jest podmiotem, na którego zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp(tak/nie)
3. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w ust. 2, w trakcie realizacji zamówienia i przekazania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację części zamówienia.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest zobowiązany wykazać zamawiającemu, że:
 - 1) proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, oraz
 - 2) brak jest podstaw do wykluczenia proponowanego podwykonawcy.
5. Przepisu ust. 4 nie stosuje się wobec podwykonawców niebędących podmiotami, na których zasoby wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp oraz do dalszych podwykonawców.
6. Postanowienia dotyczące podwykonawcy odnoszą się wprost również do dalszego podwykonawcy oraz umów zawieranych między podwykonawcą i dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania na bieżąco nadzoru nad pracami wykonywanymi przez podwykonawcę i do ich koordynacji.
8. W celu powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy, wykonawca zawiera umowę o podwykonawstwo w rozumieniu art. 7 pkt 27 ustawy Pzp.
9. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo i sama umowa o podwykonawstwo musi zawierać postanowienia niesprzeczne z postanowieniami niniejszej umowy oraz będzie zawierać w szczególności:
 - 1) określenie stron, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy zamówienie publiczne zostało udzielone wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie (konsorcjum) i wspólnie występują w niniejszej umowie jako wykonawca, umowa o podwykonawstwo

- powinna być zawarta z wszystkimi członkami konsorcjum, a nie tylko z jednym lub niektórymi z nich;
- 2) zakres dostawy przewidzianych do wykonania;
 - 3) termin realizacji dostawy, który będzie zgodny z terminem wykonania niniejszej umowy;
 - 4) terminy i zasady dokonywania odbioru;
 - 5) wynagrodzenie i zasady płatności za wykonanie dostawy, z zastrzeżeniem że nie będzie ono wyższe od wynagrodzenia za wykonanie tego samego zakresu usług należnego wykonawcy od zamawiającego (wynikającego z niniejszej umowy);
 - 6) wymóg zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w § 5 ust. 1 umowy, obowiązki w zakresie dokumentowania tego obowiązku oraz sankcje z tytułu niespełnienia tego wymogu;
 - 7) wymaganą treść postanowień projektu umowy i umowy o podwykonawstwo zawieranej z dalszym podwykonawcą, przy czym nie może ona być mniej korzystna dla dalszego podwykonawcy niż postanowienia niniejszej umowy.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest wykonanie dostawy, jest zobowiązany do przedłożenia zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca do projektu umowy dołączy zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z przedłożonym projektem umowy.
11. Zamawiający w terminie 10 dni od otrzymania od wykonawcy projektu umowy o podwykonawstwo, może wnieść do niej pisemne zastrzeżenia. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację projektu umowy przez zamawiającego.
12. W przypadku zgłoszenia przez zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia zamawiającego. W takim przypadku termin do zgłoszenia zastrzeżeń przez zamawiającego, o którym mowa w ust. 11 umowy, rozpoczyna bieg na nowo.
13. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć zamawiającemu, poświadczoną przez przedkładającego za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z zaakceptowanym uprzednio przez zamawiającego projektem, w terminie do 7 dni od daty jej zawarcia.
14. Zamawiający w terminie do 10 dni od doręczenia mu kopii umowy o podwykonawstwo może zgłosić sprzeciw do treści tej umowy. Jeżeli tego nie uczyni, oznaczać to będzie akceptację umowy o podwykonawstwo.
15. Zamawiający jest uprawniony do zgłaszania pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, w szczególności gdy:
- 1) nie będzie spełniała wymagań określonych w dokumentach zamówienia;
 - 2) będzie przewidywała termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconego świadczenia;
 - 3) będzie zawierała zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez zamawiającego lub od zapłaty należności wykonawcy przez zamawiającego;
 - 4) nie będzie zawierała uregulowań dotyczących zawierania umów na dostawę z dalszymi podwykonawcami w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od zgody wykonawcy i od akceptacji zamawiającego;
 - 5) będzie zawierać postanowienia, które w ocenie zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią;
 - 6) będzie zawierała postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy Pzp, tj. postanowienia kształtujące prawa i obowiązki podwykonawcy w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia w sposób dla niego mniej

korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.

16. Uregulowania niniejszego paragrafu obowiązują także przy zmianach projektów umów o podwykonawstwo jak i zmianach umów o podwykonawstwo.
17. Strony umowy stwierdzają, iż w przypadku zgłoszenia sprzeciwu lub zastrzeżeń przez zamawiającego, wyłączona jest odpowiedzialność solidarna zamawiającego z wykonawcą za zapłatę wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonanie czynności przewidzianych niniejszą umową.
18. Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca zamówienia na dostawę przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
19. W przypadku, o którym mowa w ust. 18 umowy, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni, zamawiający informuje o tym wykonawcę i wzywa go do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
20. Procedurę, o której mowa w ust. 18 i 19 umowy, stosuje się również do wszystkich zmian umów o podwykonawstwo, których przedmiotem jest dostawa.
21. Wykonawca, powierzając realizację dostawy podwykonawcy, jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z podwykonawcą.
22. W przypadku uchylenia się, odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, od obowiązku bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, za wykonane i odebrane dostawy, zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem jest dostawa, na zasadach określonych w art. 465 ustawy Pzp.

§ 8

Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Strony ustalają, że zgodnie z ofertą Wykonawcy, Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za zamówienie w wysokości: brutto PLN (słownie:) złotych, netto PLN (słownie:) złotych, podatek VAT PLN (słownie:) złotych.
2. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za dostawę płatne będzie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury na podstawie protokołu odbioru dostawy, podpisanego przez obie strony z załączonymi dokumentami ważenia.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy ponad określony termin z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w określonego w § 8 ust. 3 umowy;
 - 2) nie naprawienia w wyznaczonym terminie wad świadczonych usług, zgłoszonych przez Zamawiającego w formie reklamacji, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w określonego w § 8 ust. 3 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, z przyczyn leżących po stronie wykonawcy – w wysokości 20% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 3 umowy;
 - 4) w wysokości 5 000,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy) za każdy przypadek:
 - a) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą, której przedmiotem jest dostawa, lub projektu jej zmiany;

- b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany;
 - c) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom;
 - d) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty;
 - e) realizowania dostawy z udziałem podwykonawcy na podstawie niezaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo.
- 5) w wysokości 50% kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących czynności na umowę o pracę w rozumieniu Kodeksu pracy za każdy miesiąc trwania umowy, w którym nie dopełniono wymogu określonego w § 5 ust. 1 umowy – za każdą niezatrudnioną osobę
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 3 umowy.
3. Kary umowne mogą podlegać łączeniu.
4. Zamawiający może potrącać należności z tytułu kar umownych wynikłych w okresie realizacji umowy z bieżących fakturowanych należności Wykonawcy.
5. Na naliczone kary umowne Zamawiający wystawi notę obciążeniową. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty zastrzeżonych kar umownych na rachunek wskazany przez Zamawiającego, w terminie do 21 dni od dnia otrzymania noty obciążeniowej, chyba że kara umowna zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy. W takim przypadku Zamawiający poinformuje Wykonawcę o potrąceniu.
6. W przypadku szkody przekraczającej wartość kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 10

Warunki i okoliczności odstąpienia od umowy

1. Poza innymi przypadkami określonymi w przepisach prawa i niniejszej umowie Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie 7 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie, jeżeli:
- 1) Wykonawca z przyczyn zawinionych nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zrealizuje żądania Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 7 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 3 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy dodatkowego wezwania,
 - 3) łączna suma naliczonych kar umownych Wykonawcy przekroczy 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy.
2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w razie konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 3.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie niniejszej umowy nie leży w interesie publicznym lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach - w tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania przez Wykonawcę oświadczenia o odstąpieniu.
5. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca w ciągu 3 dni roboczych od dnia jego otrzymania:

- 1) sporządzi przy udziale Zamawiającego protokół inwentaryzacji dostawy (według stanu na dzień odstąpienia, za faktycznie wykonaną dostawę), który stanowić będzie podstawę rozliczeń;
 - 2) przekaze Zamawiającemu wszystkie dokumenty związane z przedmiotem umowy dotyczące dotychczas wykonanej dostawy.
6. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 5 pkt 1, Zamawiający ma prawo dokonać tych czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 11

Zmiany umowy

1. Niedopuszczalna jest, pod rygorem nieważności, zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem sytuacji przewidzianych w niniejszej umowie oraz za wyjątkiem innych przypadków przewidywanych w ustawie Prawo Zamówień Publicznych (Art. 455 ustawy Pzp).
2. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają zgody Zamawiającego i dokonywane będą w formie pisemnego aneksu.
3. Każda ze Stron ma obowiązek niezwłocznie zawiadomić o ewentualnej potrzebie dokonania zmiany.
4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu pisemny wniosek dotyczący proponowanych zmian. Wniosek powinien zawierać, co najmniej:
 - 1) dokładny opis proponowanych przez Wykonawcę zmian;
 - 2) szczegółowe uzasadnienie dla dokonania zmian;
 - 3) czas potrzebny dla wykonania zmiany oraz jego wpływ na ustalony termin zakończenia wykonania umowy;
 - 4) inne istotne informacje mogące mieć wpływ na wykonanie niniejszej umowy.
5. Zamawiający przedstawi Wykonawcy pisemną odpowiedź odnośnie proponowanej zmiany niezwłocznie a w przypadku braku możliwości udzielenia niezwłocznej odpowiedzi, nie później niż w terminie do 3 dni roboczych, licząc od dnia otrzymania pisma.

§ 12

Postanowienia końcowe

1. Strony ustalają, że z dniem podpisania, niniejsza umowa reguluje wzajemne prawa i obowiązki Stron.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz przepisy aktów prawnych przywołanych w treści niniejszej umowy w tym przepisy wykonawcze do tych aktów.
3. Ewentualne spory wynikłe przy wykonywaniu niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi powszechnemu właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa została sporządzona w 2 (dwóch) egzemplarzach, z czego 1 (jeden) egzemplarz otrzymuje Zamawiający i 1 (jeden) egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

§ 13

Załączniki do umowy

Załącznikiem stanowiącym integralną część niniejszej umowy jest załącznik nr 3 – formularz ofertowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

